



**P.N.R.R. – M1 C3 I2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L’IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI”. INTERVENTO DENOMINATO “IL PARCO DEL CASTELLO DI MONTICELLO D’ALBA: VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI UN LUOGO DA 7 SECOLI SIMBOLO DEL ROERO”.
LAVORI DI RESTAURO DEL PARCO STORICO**

CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA
ai sensi dell’art. 1, comma 3 del DL n. 76/2020 e ss.mm.ii.
Importo a base di gara: € 880.512,85 (IVA esclusa)

**VERBALE N. 03 – SEDUTA PUBBLICA
APERTURA BUSTE TECNICHE E
RISERVATA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

CUP: E38E22000040006 - C.I.G.: A017E5A799

L’anno **DUEMILAVENTITRE’** addì **OTTO** del mese di **NOVEMBRE** alle **ore 14:30** presso una sala della Foresteria del Castello di Monticello d’Alba, Piazza S. Ponzio n. 2, Monticello d’Alba (CN), in conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, si è riunita la commissione nominata con determinazione dirigenziale n. 32 del 06/11/2023, nelle persone dei Sigg.ri:

- ing. Enrico TALLONE, RUP del progetto: Presidente della commissione giudicatrice;
- geom. Corrado AGUZZI, dipendente del Comune di Santa Vittoria d’Alba (CN) - Ripartizione Lavori Pubblici: Commissario;
- arch. Marco COSTAMAGNA, dipendente del Comune di Bra (CN) - Ripartizione Lavori Pubblici: Commissario;

Segreteria tecnica: Elisa RICARDI DI NETRO, espleta le funzioni di verbalizzazione ed assistenza ai lavori della Commissione nonché le specifiche mansioni, anche istruttorie, ad essa conferite dalla Commissione stessa.

PREMESSO CHE

In esito alle sedute di gara svolte a cura del Seggio le risultanze circa le ammissioni e le esclusioni, risultano come di seguito riportate:

N.	Ragione sociale ditta	Esito esame ammissione concorrente
1	Ager Snc di F. Cavallo & C.	Ammesso
2	R.T.I. in costituendo Suardi S.r.l. - DE GRECIS COS. E MA. VERDE S.R.L.	Ammesso












LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.











APERTURA DOCUMENTAZIONE TECNICA

Si procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica.

- Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **Ager Snc di F. Cavallo & C.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 1.1.1_Certificazioni aziendali	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	6 909 KB
 1.1.2_Qualifiche e specializzazioni parte 1	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	10 694 KB
 1.1.2_Qualifiche e specializzazioni parte 2	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	9 966 KB
 1.1.3_Maestranze	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	975 KB
 1.2_Piani di formazione del personale	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	8 067 KB
 1.3_Elenco mezzi, attrezzature - cert. auto...	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	4 697 KB
 2.3_Schede tecniche materiali interventi r...	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	1 039 KB
 2_Cronoprogramma e simulazione attivit...	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	2 238 KB
 3.4_Curriculum Vitae Direttori Tecnici	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	1 446 KB
 3.8_Scheda tecnica pannello fotovoltaico	20/10/2023 12:39	Documento Adobe Acrobat	710 KB
 Offerta Tecnica.pdf	20/10/2023 12:39	File p7m	1 140 KB

- Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **R.T.I. in costituendo Suardi S.r.l. - DE GRECIS COS. E MA. VERDE S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Tecnica":

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
 Allegato n. 1_Certificazione_SOA.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	3 280 KB
 Allegato n. 2_parte1di3_CV_Suardi_De Grecis.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	4 955 KB
 Allegato n. 2_parte2di3_CV_Suardi_De Grecis.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	4 234 KB
 Allegato n. 2_parte3di3_CV_Suardi_De Grecis.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	3 429 KB
 Allegato n. 3_Attestati.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	4 059 KB
 Allegato n. 4_mezzi e attrezzature_Suardi_De Grecis.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	2 776 KB
 Allegato n. 5_Schema grafico proposte migliorative.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	1 647 KB
 Allegato n. 6_cronoprogramma.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	733 KB
 Allegato n. 7_disponibilità conferimento.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	425 KB
 Relazione tecnica.pdf	20/10/2023 12:41	File p7m	3 021 KB

CHIUSURA SEDUTA PUBBLICA ore 15:00

APERTURA SEDUTA RISERVATA ore 15:00

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

Si procede alla lettura dell'offerta tecnica, identificata con il numero **1** del concorrente **Ager Snc di F. Cavallo & C.** ed all'analisi della documentazione allegata.

Al termine ogni commissario, secondo quanto indicato nel disciplinare di gara, con riferimento ad ognuno dei criteri e sub-criteri, procede quindi all'assegnazione dei corrispondenti coefficienti di valutazione.

PAUSA ore 17:00 – 17:15

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA ore 17:15

Si procede alla lettura dell'offerta tecnica, identificata con il numero **2** del concorrente **R.T.I. in costituendo Suardi S.r.l. - DE GRECIS COS. E MA. VERDE S.R.L.** ed all'analisi della documentazione allegata.

Al termine ogni commissario, secondo quanto indicato nel disciplinare di gara, con riferimento ad ognuno dei criteri e sub-criteri, procede quindi all'assegnazione dei corrispondenti coefficienti di valutazione.

CHIUSURA SEDUTA RISERVATA ore 19:15

Alle ore 19:15 la seduta viene chiusa.

Letto e confermato, mantenuto in originale agli atti d'ufficio, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente della Commissione giudicatrice

ing. Enrico TALLONE

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993)

Il Membro della Commissione giudicatrice

geom. Corrado AGUZZI

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993)

Il Membro della Commissione giudicatrice

arch. Marco COSTAMAGNA

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993)

Il Segretario Verbalizzante

Elisa RICARDI DI NETRO

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993)

Allegati:

A) Tabella dei giudizi ai criteri analizzati