



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA



CASTELLO ROERO  
di MONTICELLO 1376

## DETERMINAZIONE N° 3 / 2023 DEL 27/01/2023

**OGGETTO:** P.N.R.R. – M1-C3-I2.3. INTERVENTO DENOMINATO “IL PARCO DEL CASTELLO DI MONTICELLO D'ALBA: VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI UN LUOGO DA 7 SECOLI SIMBOLO DEL ROERO”. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI E IMPEGNO DI SPESA € 39.520,00 (COMPRESO C.N.A.P.A.I.A., IVA ESENTE)  
CUP: E38E22000040006 – CIG: ZE139B02DD.

### IL SOGGETTO ATTUATORE

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione.

Visti:

- il Regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la Misura 2 “*Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale*” – Componente 3 Cultura 4.0. (M1C3) – Investimento 2.3. “*Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: Parchi e Giardini storici*” del PNRR;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Visti, altresì:

- l'Avviso Pubblico del 30 dicembre 2021 per la presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici, con una dotazione finanziaria di 190 milioni di euro, nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “*Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale*”, Investimento 2.3: Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici”;
- le proposte progettuali complete della strategia e degli obiettivi di intervento, delle informazioni identificative, delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, del CUP, dei budget previsionali e relative tipologie di costi previsti, dei risultati attesi quantificati in base agli stessi indicatori adottati per milestone e target della misura e dei relativi tempi di realizzazione, nonché del cronoprogramma di attuazione e spesa dei singoli progetti;

- il Decreto del Segretario Generale n. 504 21/06/2022 di approvazione della graduatoria di merito e dell'elenco finale delle domande ammesse a finanziamento con il relativo ammontare;
- il Decreto del Segretario Generale n. 505 21/06/2022 di assegnazione delle relative risorse per gli interventi di restauro e valorizzazione di n. 106 parchi e giardini storici ubicati nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 23 parchi e giardini storici ubicati nelle regioni della macroarea SUD" nonché di quelle destinate al finanziamento degli interventi di restauro e valorizzazione di 5 importanti parchi e giardini storici, individuati dal Ministero della Cultura;
- il Progetto presentato dal Soggetto proponente titolato **"Il parco del Castello di Monticello d'Alba: valorizzazione e fruizione di un luogo da 7 secoli simbolo del Roero" – CUP E38E22000040006;**

Richiamata la propria precedente determinazione n. 1 del 18/01/2023, con la quale:

- si dava atto che il Responsabile della prevenzione della corruzione (RPCT) ed il Responsabile Anagrafe Stazione Appaltante (RASA) per questa Stazione Appaltante/Soggetto Attuatore risulta essere il proprietario/beneficiario, sig. Aimone Roero Di Monticello, C.F. RRDMA67M25L219B;
- si approvava il "Piano di prevenzione della corruzione per il periodo 2023-2024", redatto ai sensi della legge 6 novembre 2012, n. 190, completo di allegati;

Vista la propria determinazione n. 2 del 18/01/2023 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione, nonché Responsabile dei lavori, ai fini del rispetto delle norme per la sicurezza e la salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, a favore dell'ing. Enrico Tallone;

Dato atto che occorre procedere con la redazione del Progetto Definitivo-Esecutivo, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, relativo all'intervento in argomento e con l'individuazione del soggetto che si occuperà della Direzione Lavori;

Richiamato l'art. 31, comma 8, D.Lgs. 50/2016 che, anche nel testo novellato dal D.Lgs. 56/2017, prevede l'affidamento diretto di servizi tecnici di importo inferiore ad € 40.000,00, nonché gli "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", di cui alla Linee guida n. 1 approvate dall'ANAC con delibera n. 973/2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione n. 138/2018, in merito alla selezione dall'elenco degli operatori economici vigente, più volte aggiornato;

Rilevato inoltre l'art. art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e come da ultimo aggiornato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1. del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, che prevede l'affidamento diretto dei servizi fino all'importo di € 139.000,00;

Dato atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- con l'esecuzione del presente contratto si intende realizzare il fine descritto nelle superiori premesse;
- la scelta del contraente verrà effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi delle indicazioni dell'ANAC - Linee guida n. 1 come aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 138 del 21 febbraio 2018 e successive modifiche, dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e come da ultimo aggiornato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1. del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- le condizioni applicabili sono quelle di cui allo schema di offerta/contratto con proposta metodologica;
- il servizio tecnico in oggetto, sarà affidato ad un operatore economico di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Dato atto che è stata pertanto interpellata, in data 23/01/2023 a mezzo posta elettronica certificata attraverso apposita lettera invito, l'arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco, con Studio Professionale in Torino, Via Montevecchio n. 22, abilitata ai sensi di legge, la quale, ha dato la propria disponibilità all'assunzione del servizio;

Rilevato che in data 26/01/2023, l'arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco di Torino ha presentato un preventivo di spesa per la redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo e la Direzione Lavori relativo all'intervento denominato "IL PARCO DEL CASTELLO DI MONTICELLO D'ALBA: VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI UN LUOGO DA 7 SECOLI SIMBOLO DEL ROERO", comprensivo delle seguenti mansioni:

- Progettazione esecutiva:
  - Relazione tecnica generale,
  - Elaborati grafici
  - Particolari costruttivi
  - Computo metrico estimativo e quadro economico
  - Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
  - Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto
  - Cronoprogramma
  - Piano di manutenzione dell'opera
- Esecuzione dei lavori:
  - Direzione Lavori
  - Contabilità dei lavori a corpo
  - Certificato di regolare esecuzione

per un totale di € 38.000,00 (trentottomila/00), oltre oneri accessori di legge per contributo previdenziale (4% C.N.P.A.I.A. per Architetti Liberi Professionisti), esente dall'applicazione dell'IVA, ai sensi dell'art. 1 commi dal 54 all'89 della legge 190/2014;

Preso atto che il RUP ha provveduto ad analizzare la parcella pervenuta, in applicazione delle indicazioni del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*", sulla base del preventivo del servizio per un importo € 38.000,00, oltre al contributo previdenziale del 4% e quindi per una spesa complessiva di € 39.520,00;

Considerato che dall'analisi condotta emerge una convenienza economica, oltre alla valutazione che esiste proporzione tra le competenze stimate del professionista e l'utilità che ne conseguirà il Soggetto Attuatore;

Vista la bozza di offerta/contratto, mantenuta agli atti, che rappresenta lo strumento di regolamentazione delle obbligazioni reciproche tra il Soggetto Attuatore e il professionista da incaricare per il Servizio tecnico;

Dato atto che trattasi di incarico di importo inferiore a 139.000,00 € e pertanto affidabile direttamente a soggetto iscritto all'Albo professionale, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e come da ultimo aggiornato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1. del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;

Ritenuto necessario procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e come da ultimo aggiornato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1. del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, consistente nella redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo e la Direzione Lavori relativo all'intervento denominato "IL PARCO DEL CASTELLO DI MONTICELLO D'ALBA: VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI UN LUOGO DA 7 SECOLI SIMBOLO DEL ROERO", in favore dell'arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco, con Studio Professionale in Torino, Via Montevecchio n. 22, C.F.: RYNMLC65E51L219M e P.I. 09801710014, sulla base del preventivo del servizio per l'importo di € 38.000,00 + contributo previdenziale del 4%, per complessivi € 39.520,00;

Rilevato, infine, che:

- il tecnico pregeneralizzato è in possesso di titolo di studio adeguato alla natura dell'intervento da realizzare, e provvisto di tutti i requisiti richiesti dalle norme vigenti per ricoprire i ruoli affidati con il presente atto, che ne legittimano l'assegnazione;

- l'insussistenza di cause di inconferibilità e di incompatibilità previste dal D.Lgs. n. 39/2013, di conflitto di interesse ex art. 42 D. Lgs. 50/2016, delle ipotesi previste dall'art. 35-bis, d.lgs. n. 165/2001, in merito al presente affidamento, è attestata attraverso dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR n. 445/2000, presentata in sede di offerta;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e come da ultimo aggiornato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1. del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, il servizio di redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo e la Direzione Lavori relativo all'intervento denominato "IL PARCO DEL CASTELLO DI MONTICELLO D'ALBA: VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI UN LUOGO DA 7 SECOLI SIMBOLO DEL ROERO", all'arch. Marialuce Reyneri di Lagnasco, con Studio Professionale in Torino, Via Montevecchio n. 22, C.F.: RYNMLC65E51L219M e P.I. 09801710014, sulla base del preventivo del servizio per l'importo di € 38.000,00 + contributo previdenziale del 4%, per complessivi € 39.520,00;
- 2) di dare atto che la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi delle indicazioni dell'ANAC - Linee guida n. 1 come aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 138 del 21 febbraio 2018 e successive modifiche, l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e come da ultimo aggiornato dall'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2.1. del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- 3) di approvare in ogni sua parte la bozza di offerta/contratto relativa al servizio in oggetto da sottoscrivere per accettazione dal Professionista e allegata quale parte integrante del presente provvedimento;
- 4) di impegnare la spesa di € 39.520,00 al Centro di Costo "PARCO CASTELLO DI MONTICELLO", che presenta la necessaria disponibilità;
- 5) di dare atto che il C.I.G. assegnato al presente affidamento è il seguente: ZE139B02DD;
- 6) di trasmettere copia del presente provvedimento al tecnico ante individuato.

...seguono allegati....

Il Soggetto Attuatore  
Aimone ROERO DI MONTICELLO  
(atto sottoscritto digitalmente)